

Dookoła nas czuć i coraz bardziej widać nadchodzące święta. Wielu z nas już składało sobie życzenia w ramach spotkań opłatkowych. Ja też w kilku uczestniczyłem. Skłoniło mnie to do pewnej refleksji. Dzisiaj z perspektywy czasu wybory samorządowe wydają się odległym czasem minionym a przecież ostatnie rozstrzygnięcia poznaliśmy miesiąc temu. Kiedy to piszę mija 26 dni od momentu wręczenia zaświadczeń o wyborze na funkcję radnego.

Z perspektywy tego miesiąca, który był miesiącem na prawdę wytężonej pracy w oczy rzuca mi się jedno. Zapał do działania, chęć poznania i determinacja w służbie społeczeństwu „młodych” radnych. Na ocenę czy nie jest to słomiany zapał przyjdzie czas. Dzisiaj jednak obserwując pracę Rady Miasta myślę, że nie ma powodów do obaw. Decyzje, które podejmowaliśmy w ostatnim czasie to decyzje ważne, dotyczące podatków, opłat czy budżetu. Tym bardziej trudne, że podejmowane na podstawie projektu poprzędników i bardzo ograniczonego czasu. Myślę jednak, iż te poprawki, które udało nam się wprowadzić oraz elementy zaproponowane przez burmistrza dają nam budżet proinwestycyjny. Budżet to oczywiście najważniejsza teraz decyzja. Nie zapominamy jednak o tym o czym mówiliśmy w kampanii, czyli o społeczeństwie w kontekście oczekiwań mieszkańców jak również wniosków grup oraz spraw indywidualnych. Kilka decyzji zostało już albo przywróconych po 4 latach (ulgi przy wykupie) albo wprowadzonych, jak obniżka ceny posiłków w szkole i przedszkolu. W najbliższym czasie, czyli już od stycznia 2019 r. zostaną wprowadzone dyżury klubu radnych. Co tydzień w wyznaczony dzień tygodnia radni będą czekali na Państwa i zgłaszane przez Państwa problemy. Zachęcam do udziału w dyżurach.

Chciałbym również zwrócić uwagę na nowe otoczenie prawne z jakim mierzy się nowa Rada Miasta. Są to zmiany w ustawie o samorządzie, które wprowadzają elementy transparentności obrad jak również aktywności radnych. Mówię o obowiązku transmisji on-line obrad sesji oraz nowej zakładki w BIP Hel, ze składem rady i aktywnością radnych. Z jednej

strony transmisja z obrad jest czymś o co sam od wielu lat zabiegałem, z drugiej może niektórych radnych paraliżować obecność kamery. Jeżeli ktoś twierdzi inaczej niech nagra swoje wystąpienie telefonem i potem sam je obejrzy. Jaki będzie efekt tego eksperymentu, wiem doskonale. Inną nowością wprowadzoną przez ustawodawcę jest obligatoryjna komisja „wniosków, skarg i petycji”. O ile sama idea tej komisji jest słuszna o tyle przepisy wykonawcze nie są zbyt precyzyjne, wymagają więc wprowadzenia wielu dodatkowych aktów oraz zmian w istniejących dokumentach miasta. Pisząc o zapale do pracy jaki widzę w Radzie, ufam że tym wszystkim zadaniom podołamy i już w styczniu 2019 r. nasza praca będzie oparta na planie pracy jaki przyjęliśmy, bez szaleńczego tempa jakie w ostatnim miesiącu narzucił nam ustawodawca.

Zaczynałem ten tekst akcentem świątecznym i tym chciałbym go zakończyć. Życzę wszystkim by te słowa, którymi zostali obsypani na spotkaniach opłatkowych trwały dłużej niż czas świąt, by deklaracje i uśmiechy przetrwały kolejne miesiące do kolejnego spotkania opłatkowego. Życzę wszystkim by nas wszystkich działania służyły dobru drugiego człowieka i naszego miasta, byśmy tworzyli społeczność tolerancyjną, empatyczną i wrażliwą. Myślę, że to wszystko będzie możliwe kiedy nasze życie i pracę oprzemy na wartościach. Reasumując, wszystkim mieszkańcom i gościom z okazji zbliżających się świąt Bożego Narodzenia i nadchodzącego Nowego Roku, w imieniu rady miasta i swoim życząc: zdrowia, spokoju, obfitości, szczęścia rodzinnego i zawodowego oraz wszelkiej pomyślności ale przede wszystkim rodzinnej atmosfery i miłości.

Chciałbym zaprosić Państwa do uczestnictwa w konkursie na „Świąteczny Balkon” oraz VIII edycję konkursu „EkoSylwester”. Szczegóły na stronie GoHel.pl oraz www.facebook.com/radnychron.

Marek Chroń
Przewodniczący Rady Miasta Helu

ZABAWA CHOINKOWA - PODZIĘKOWANIA

W drugą sobotę grudnia odbyło się zapalenie światełek na helskiej choince oraz „Zabawa Choinkowa”. Pragnę złożyć podziękowania wszystkim osobom, które były zaangażowane w przeprowadzenie „Zabawy Choinkowej”, zorganizowanej dla najmłodszych mieszkańców Helu. Dzięki Państwa bezinteresownej pomocy, dzieci przyjemnie i smacznie spędziły czas, a miłe wspomnienia z całą pewnością pozostaną z nimi na długo.

To wspaniałe, że współpraca pomiędzy urzędem, miesz-

kańcami, przedsiębiorcami i organizacjami pozarządowymi układa się pomyślnie. Życzę nam wszystkim jak najwięcej tak udanych wspólnych przedsięwzięć.

Serdeczne podziękowania kieruję także do sponsorów, którzy swą hojnością sprawili, że na dzieci czekało mnóstwo atrakcji.

Mirosław Wądołowski
Burmistrz Helu

ZMIANA STAWKI OPŁAT ZA GOSPODAROWANIE ODPADAMI KOMUNALNYMI

Informuję że od 1 stycznia 2019 roku zgodnie z Uchwałą Rady Miasta Helu Nr II/12/18 z dnia 28 listopada 2018 r. w sprawie dokonania wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, ustalenia stawki tej opłaty i ustalenia stawki opłaty za pojemnik o określonej pojemności, ustala się następujące stawki:

1. opłaty dla nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, ustala się sposób obliczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, jako iloczyn liczby mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość:

a) jeżeli odpady komunalne są zbierane i odbierane w sposób nieselektywny ustala się wyższą stawkę - 29,00 zł za każdego mieszkańca miesięcznie

b) jeżeli odpady komunalne są zbierane i odbierane w sposób

selektywny - 14,50 zł za każdego mieszkańca miesięcznie.

2. Ustala się następujące stawki opłaty za pojemniki o określonej pojemności:

a) jeżeli odpady komunalne są zbierane i odbierane w sposób nieselektywny ustala się wyższą stawkę:

- za każdy pojemnik o pojemności 110 – 120 litrów – 43,00 zł,

- za każdy pojemnik o pojemności 240 litrów – 86,00 zł,

- za każdy pojemnik o pojemności 1100 litrów – 301,30 zł;

b) jeżeli odpady komunalne są zbierane i odbierane w sposób selektywny:

- za każdy pojemnik o pojemności 110 – 120 litrów – 21,50 zł,

- za każdy pojemnik o pojemności 240 litrów – 43,00 zł,

- za każdy pojemnik o pojemności 1100 litrów – 150,70 zł.



Kierownik Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Helu informuje, iż **od 1 stycznia 2019 roku** wchodzi w życie **WIELOLETNI RZĄDOWY PROGRAM „POSILEK W SZKOLE I W DOMU” NA LATA 2019-2023.**

Program skierowany jest do dzieci i młodzieży w wieku szkolnym, które wychowują się w rodzinach znajdujących się w trudnej sytuacji oraz do osób starszych i niepełnosprawnych,

PODATKI I OPŁATY LOKALNE

Przypominamy, że każdy podatnik **podatku od nieruchomości** wpłaca ten podatek **tylko** na indywidualny numer konta bankowego Urzędu Miasta Helu w Pekao S.A. O/Hel (**wskazany w decyzji wymiarowej**).

Sytuacja taka dotyczy również **opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi**, dla której również ustalono indywidualny numer konta bankowego (inny niż dla płatności podatku od nieruchomości), **wskazany w informacji**, którą wcześniej otrzymały osoby dokonujące płatności tej opłaty.

Natomiast płatności z tytułu podatku od środków transportowych, oraz opłaty z tytułu: przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów w prawo własności, opłaty miejscowej, dzierżawy terenu i inne, płatne są na rachunek Urząd Miasta Helu w Pekao S.A. O/Hel nr **7112405400111100004919 0072**.

PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

Stawki podatku od nieruchomości, które obowiązują będą w 2019 r.

(zgodnie z uchwałą Nr II/10/18 Rady Miasta Helu z dnia 28 listopada 2018 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości):

1) **od gruntów:**

a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,93 zł** od 1 m² powierzchni;

b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **4,71 zł** od 1 ha powierzchni;

c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,49 zł** od 1 m² powierzchni;

d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **3,09 zł** od 1 m² powierzchni;

2) **od budynków lub ich części:**

a) mieszkalnych - **0,79 zł** od 1 m² powierzchni;

których dochód na osobę w rodzinie nie przekracza 150% kryterium dochodowego, zgodnie z art. 8 ustawy z dnia 12 marca 2004 roku o pomocy społecznej, co stanowi kwotę netto:

- dla osoby samotnie gospodarującej 1051,50 zł;

- dla rodziny dwuosobowej 1584,00 zł;

- dla rodziny trzyosobowej 2376,00 zł;

- dla rodziny czteroosobowej 3168,00 zł.

W związku z powyższym osoby zainteresowane zapraszam do siedziby tutejszego Ośrodka w celu złożenia wniosku.

mgr Irena Lenc
Kierownik MOPS w Helu

Terminy najbliższych płatności!

Podatek od nieruchomości (osoby prawne) - **I rata do 31 stycznia 2019 r.**

Podatek od nieruchomości (osoby fizyczne) - **I rata do 15 marca 2019 r.**

Podatek od środków transportowych - **I rata do 15 lutego 2019 r.**

Opłata z tytułu przekształcenia użytkowania wieczystego gruntu - **pierwsza płatność w 2020 r. do 29 lutego 2020 r.**

Podatek od nieruchomości (osoby prawne) - **złożenie deklaracji DN-1 do 31 stycznia 2019 r.**

Podatek od środków transportowych - **złożenie deklaracji DT-1 do 15 lutego 2019 r.**

b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **23,47 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej;

c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **10,98 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej;

d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **3,10 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej;

e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **7,90 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej;

3) **od budowli - 2%** ich wartości.

W związku z istniejącymi rozbieżnościami pomiędzy złożonymi przez Podatników informacjami (IN-1) w sprawie podatku od nieruchomości a „Mapą i Ewidencją Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego” oraz stanem obecnym, w 2019 r. nadal będzie prowadzona weryfikacja złożonych informacji i deklaracji.

W przypadku gdy kwota podatku **nie przekracza 100 zł**, podatek jest płatny **jednorazowo** w terminie płatności pierwszej raty.

OPŁATA MIEJSCOWA

- stawka opłaty miejscowej w 2019 r. wynosi **2,00 zł dziennie** za każdą rozpoczętą dobę pobytu.

Przypominamy, że 31 stycznia 2019 r. upływa termin złożenia pisemnego oświadczenia o wartości sprzedaży poszczególnych rodzajów napojów alkoholowych w punkcie sprzedaży w 2018 r. oraz wniesienia 1 raty opłaty za korzystanie z zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych w 2019 r.

Druk oświadczenia będzie można pobrać na:
www.bip.hel.eu/dokumenty/menu/147

cym przekształcenie jest zaświadczenie, które burmistrz wydaje z urzędu, nie później niż w terminie 12 miesięcy od dnia przekształcenia, tj. do dnia 31 grudnia 2019 roku.

Szczegółowe informacje i wyjaśnienia w powyższej sprawie można uzyskać w Urzędzie Miasta Helu, ul. Wiejska 50, w Referacie Gospodarki Komunalnej, pokój nr 209 - telefon: 58 6777 251 oraz na stronie internetowej miasta Helu w dziale aktualności.

- 4.01.2019 r., 11.00 - osoby prowadzące przewóz meleksami
- 7.01.2019 r., 11.00 - osoby prowadzące działalność handlową
- 9.01.2019 r., 11.00 - osoby prowadzące działalność gastronomiczną

Podczas spotkań omówione będą sprawy związane z zasadami wydzierżawiania gruntów gminnych w sezonie letnim 2019 roku.

KONSORCJUM:
EKO-HEL Sp. z o.o. ul. Kuracyjna 3, 84-150 Hel
ELWOZ Sp. z o.o. ul. Słupska 2, 83-340 Sierakowice Kontakt z
Konsorcjum: tel. 58 67-50-574

Konsorcjum: tel. 56 67-503/4		WYSTĄPIENIE 2015 KORD																															
Posesze zamieszkałe (wywóz 2 razy w tygodniu)		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
		wt	śr	cz	pt	sb	nd	pn	wt	śr	cz	pt	sb	nd	pn	wt	śr	cz	pt	sb	nd	pn	wt	śr	cz	pt	sb	nd	pn	wt	śr	cz	
Bałtycka 3; Leśna 3, 5, 6, 7, 8, 10, 12				X					X		X					X		X				X			X		X			X			
Kapitańska 1-10; Komandorska 2-7				X					X		X					X		X				X			X		X			X			
Obr. Helu 1-13; Boczna 9				X					X		X					X		X				X			X		X			X			
Kmdr. por. Przybyszewskiego 2, 4, 6				X					X		X					X		X				X			X		X			X			
Admirała Steyera 4, 6, 8, 10, 12, 16 A i B, 18				X					X		X					X		X				X			X		X			X			
Wieżka 58, 65, 66, 70, 79, 80				X					X		X					X		X				X			X		X			X			
Żeromskiego 2, 4, 6, 8, 12, 14				X					X		X					X		X				X			X		X			X			
Posesze zamieszkałe (wywóz 2 razy w miesiącu)		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
		wt	śr	cz	pt	sb	nd	pn	wt	śr	cz	pt	sb	nd	pn	wt	śr	cz	pt	sb	nd	pn	wt	śr	cz	pt	sb	nd	pn	wt	śr	cz	
Bałtycka 2, 7, Leśna 1,2,9,11,13,14,16										X														X									
Dworcowa, Boczna, Szkolna, Sikorskiego										X													X										
Kaszubska, Kuracyjna, Sosnowa										X													X										
Admirała Steyera 14-40										X													X										
Lipowa, Morska, Plaźowa, Portowa, Rybacka										X													X										
Maszipów, Wlejska (od strony Maszipów i od strony Żeromskiego), Żeromskiego 5, 21, 24,										X													X										
Wlejska - gospodarstwa indywidualne oraz budynki do 4 lokali											X														X								
Wydymowa, Sztormowa, Bursztynowa										X													X										
Posesze niezamieszkałe		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
		wt	śr	cz	pt	sb	nd	pn	wt	śr	cz	pt	sb	nd	pn	wt	śr	cz	pt	sb	nd	pn	wt	śr	cz	pt	sb	nd	pn	wt	śr	cz	
Działalność gospodarza 2 x w tygodniu				X					X		X					X		X				X			X		X						

Odpady selektywnie zbierane (tj. szkło, metal i tworzywa sztuczne, papier, odpady ulegające biodegradacji) będą odbierane tylko w wyznaczonych w harmonogramie terminach. Prosimy o wystawianie oznakowanych worków i pojemników z odpadami segregowanymi w dniu wywozu do godz. 9:00 przed posesję. PSZOK czynny: pn, wt, cz, pt w godz. 7:30-15:30; w soboty 8:00-14:00. W środy, niedziele i święta PSZOK nieczynny.



BIULETYN

URZĘDU MIASTA HELU



URZĄD MIASTA HELU 84-150 Hel ul. Wiejska 50 tel. 58 67 77 240 e-mail: ratusz@gohel.pl

Na wstępie jeszcze raz chciałbym podziękować za zaufanie i wyrażenie woli, abym ponownie objął urząd burmistrza. Minął niespełna miesiąc od złożenia ślubowania, ale ten czas starałem się wykorzystać jak najbardziej efektywnie dla naszego miasta.

Zostały przywrócone paczki świąteczne dla seniorów od 70 roku życia. Rada Miasta przyjęła uchwałę przywracającą możliwość wykupu mieszkań komunalnych z 95 % bonifikatą. Dokonują się rozbiórki obiektów, które budziły tyle kontrowersji i już przygotowujemy się do przyszłorocznego sezonu. Zakończony został remont nawierzchni ostatniego odcinka ul. Żeromskiego, rozpoczęty jeszcze przez mojego poprzednika. Wykonany został remont nawierzchni odcinka drogi łączącego ul. Wiejską z Żeromskiego na wysokości Wiejskiej 57 i 59.

Ogłoszone zostały i czekamy na rozstrzygnięcie przetargów na realizację miejskich inwestycji, tj.:

- zwiększenie efektywności energetycznej budynku Zespołu Szkół Ogólnokształcących (termomodernizacja, wymiana kotłów w kotłowni oraz modernizacja instalacji oświetleniowej),

- remont nawierzchni ścieżki rowerowej,

- zagospodarowanie Bulwaru Nadmorskiego – II etap.

Wbrew przepowiedniom nie został zwolniony żaden pracownik Urzędu Miasta. Nie zostały jedynie przedłużone dwie umowy zlecenia, zmieniłem radcę prawnego Urzędu oraz skład rad nadzorczych miejskich spółek. Wprowadziłem także małą zmianę organizacyjną i od nowego roku Urząd Miasta czynny będzie w godzinach 8:00 - 16:00.

Wyszędłem naprzeciw prośbie rady rodziców i spotkałem się z dzierżawcą kuchni i stołówki w naszej szkole. Wynegocjowałem, iż na okres próbny, tj. do marca 2019 roku stawka za obiad dla dzieci przedszkolnych wynosić będzie 5 zł, dla szkolnych 6 zł. Mam nadzieję, że spowoduje to znaczący wzrost chętnych do korzystania ze stołówki szkolnej, bo tylko wtedy takie stawki będą mogły być utrzymane.

Jestem optymistą i wierzę, że przy Państwa wsparciu zrealizujemy kolejne nasze zamierzenia, o których będę informował na bieżąco.

Z poważaniem

Miroslaw Wadołowski

Burmistrz Helu

Życzymy, by Nowy Rok był szczęśliwy i obfitował w sukcesy.

Burmistrz Helu Mirosław Wądołowski

oraz pracownicy Urzędu Miasta Helu